

NEWSLETTER

57th EDITION



Properties of the month

THE AURORA @ A5 APARTMENTS

StarCity အိမ်ရာမှာဆိုရင် The Aurora @ A5 ကိုတောင်အမေ့ရင်ခွင့်လုပ်လိုက်ပါဦး။ The Aurora မိတ္တူပြားများကတော့ အိမ်အတွင်းပိုင်းပြင်ဆင်မှုများနဲ့ ပရိဘောဂများပေါင်းပြီးသာမိ ဖြစ်ပါတယ်။ အဲဒါကြောင့် အချိန်ကုန် လုပ်ပန်းသက်သာစေပြီး မိမိစိတ်တိုင်းကုန်အခန်းကို ဓမ္မာဆုတ်ထယ်ယူပြီးတာနဲ့ တစ်မိတည်အပြောင်းအရွှေ့နေထိုင်လိုလျှာဖြစ်ပါတယ်။ ဒါ့အပြင် StarCity အိမ်ရာရဲ့ ဖွံ့ဖြိုးရေး ဝန်ဆောင်မှုများအပြင် The Aurora အတွက် သီးသန့်ထပ်မံတောင်း ဖြုတ်ပေးထားတဲ့ ဝန်ဆောင်မှုလေးတွေလည်း ဖြစ်ပါတယ်။

ကမ္ဘာ့မှာရဲလွှဲ အခေအစီတစ်ချိန်ပဲပါသည် >>>



WHAT'S INSIDE

- **Meet the Team**
- **Resales & Leasing Services Offer**
- **New Saving Method**
- **Health and Sports**
Staff Football Tournament 2022
Pun Hlaing Clinic Services
Health Knowledge for Snake Bite
- **Property of the month**
Sales - The Aurora @ A5
Lease - Galaxy Towers
Resales - Listing
- **StarCity Offers**
Star City Links Championship, Holes in One Winners, StarBike Racks Map
- **Commercial Offers**
Medicare, 505 Breakfast Buffet,
72 Liquor Store,
Ka Kha Preschool Summer Program,
- **Community announcements**
A5 Residents Birthday wish, Star Ferry Schedule update & Thingyan Promotion, StarCity Family Thingyan
- **Time Out**
Sudoku, Dot to Dot, Quick Crosswords
- **Charity Fun Walk 2022, Youth Renewal Culture @ StarCity - Skate Boarding Workshop, Pre-Valentines Night Market by the Hangar**

CITY LOFT
A New Way of
SAVING
09 997 22 11 14 / 44
PAGE - 03 >>>

STARFERRY
BOAT SCHEDULE
PAGE - 10 >>>

MEET THE TEAM
STARCITY LEASING



#StarCityFamily #StarCityCulture

STARRESIDENCE



- No Agent fee to the tenants
ကျွန်ုပ်တို့သည် Agent Fees မတောင်းပန်ပါ။
- Largest selection of apartments
ထူထပ်စေ့စပ်ဆန်းရှာနိုင်ပါသည်။
- Apartments are inspected, professionally cleaned and ready for your arrival!
အသုံးပြုခြင်းမပြုမီအထိ အဆန်းရှာဖွေစစ်ဆေးပြီး အဆင့်မြင့်သန့်ရှင်းစေပါသည်။

Call us : 09 765 441 223
09 765 441 224

STARCITY
OFFICIAL RESALE



- StarCityမှတိုက်ရိုက်အသိုက် Resale ချုပ်ဆိုခြင်းဖြင့် အကုန်အကျစွဲများကို ချုပ်ဆိုနိုင်ပါသည်။
- StarCity နှင့် Owner Direct အသိုက်အကျွတ်အဝတ်အသုံးပြုမှုများပါရှိပါသည်။
- ထုတ်လုပ်မှု၊ အသိုက်အကျွတ်အဝတ်အသုံးပြုမှု၊ အသိုက်အကျွတ်အဝတ်အသုံးပြုမှု၊ အသိုက်အကျွတ်အဝတ်အသုံးပြုမှု
- အသိုက်အကျွတ်အဝတ်အသုံးပြုမှု၊ အသိုက်အကျွတ်အဝတ်အသုံးပြုမှု၊ အသိုက်အကျွတ်အဝတ်အသုံးပြုမှု
- စီမံခန့်ခွဲမှု၊ အသိုက်အကျွတ်အဝတ်အသုံးပြုမှု၊ အသိုက်အကျွတ်အဝတ်အသုံးပြုမှု

Call us : 09 750 229 504

A New Way of **SAVING**



ခိုင်မာတဲ့ငွေစုနည်းလေးတစ်ခုသိချင်ပါလား။ ငွေစုမယ်လို့တွေးတဲ့အခါ အချိန်ကာလကြာလာရင် ငွေကြေးစောင်းပွမှုတွေဖြစ်လာနိုင်တာကိုလည်း ထည့်စဉ်းစားဖို့လိုလာပါတယ်။ ကိုယ်စုထားတဲ့ငွေကြေးတန်ဖိုးကို မလျော့သွားစေတဲ့ ငွေစုနည်းလေးကို မျှဝေပေးချင်ပါတယ်။ အထူးသဖြင့် အိမ်ခြံမြေလုပ်ငန်းမှာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံဖို့ပြုလုပ်ရင်း ငွေစုတာကတော့ ခိုင်မာတဲ့ ငွေစုနည်းတစ်ခုပဲဖြစ်ပါတယ်။

ပိုက်ဆံတွေအများကြီးရှိမှ အိမ်ခြံမြေမှာရင်းနှီးမြှုပ်နှံလို့ရတာ မဟုတ်တော့ပါဘူး။ လစဉ်ငွေပေးချေမှုစနစ်နဲ့ အိမ်ရာချေးငွေယူပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလို့ရပါတယ်။ လစဉ် ပုံမှန်လေးအရစ်ကျပေးသွင်းနေတာနဲ့ ကိုယ်ပိုင်အိမ်ခန်းလေးတစ်ခန်းကို ပိုင်ဆိုင်ရမှာဖြစ်ပါတယ်။ လစဉ်အရစ်ကျနဲ့ အိမ်ဝယ်ယူပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတစ်ခုပြုလုပ်ရင်း ငွေစုမယ်ဆိုရင် City Loft အိမ်ရာနဲ့ မိတ်ဆက်ပေးချင်ပါတယ်။

City Loft အိမ်ရာဟာဆိုရင် သာယာတဲ့ရွာစင်။ ကောင်းမွန်အေးချမ်းတဲ့ ပတ်ဝန်းကျင်၊ ကျယ်ဝန်းလှတဲ့မြေနေရာမှာ တည်ရှိတာပဲဖြစ်ပါတယ်။ အခန်းအမျိုးအစားအနေနဲ့လည်း စုံလင်လှတာဆိုတော့ ကြိုက်နှစ်သက်ရာ အခန်းအမျိုးအစားကို ဝယ်ယူပြီး ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လို့ရပါတယ်။ နောက်ထပ် အရမ်းကိုအဆင်ပြေတဲ့ အချက်ကတော့ Fully Bank Transfer နဲ့ဝယ်လို့ရမှာဖြစ်ပါတယ်။ ဒါကြောင့် ခိုင်မာတဲ့ ငွေစုနည်း တစ်ခုဖြစ်တဲ့ အိမ်ခြံမြေမှာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ဖို့ City Loft အိမ်ရာကို အခုပဲဆက်သွယ်လိုက်ပါ။ အသေးစိတ်စုံစမ်းသိရှိနိုင်ဖို့အတွက် ဖုန်းနံပါတ် ၀၉၇၇၇၂၂၃၃၅၅ ၊ ၀၉၇၇၇၂၂၃၃၆၆ ကို ဆက်သွယ်မေးမြန်းနိုင်ပါတယ်။

Do you want to learn about a new way to save money? When it comes to saving money, we must consider the possibility that a high rate of inflation will persist for a long time. We'd want to discuss one way to save money that won't depreciate our savings. That savings will be solid and stable, especially if you invest in property real estate.

Nowadays, property real estate investing does not necessitate a large sum of money. You might purchase any apartment with a mortgage by taking out an employee loan or a company or business loan for a solid investment. By paying monthly installments, you may acquire an apartment. As a result, we'd like to propose City Loft Housing as a way to save money for an investment by purchasing an apartment with a mortgage.

City Loft Housing is located in StarCity, across the street from Zone A, beside the driving range, and opposite the Hangar and Bus Terminal, on the prime land with a lovely view as well as a tranquil and quiet setting. There are a range of room types from which to choose your desired room style to meet your investment needs. Another advantageous feature is the ability to purchase room unit by full bank transfer. Let's call our sales representatives at 09 777 22 33 55 and 66 for further assistance.

မြေကိုက်ခံရတဲ့အခါလုပ်ဆောင်ရမယ့်ရုန်းသွားနည်းတွေကဘာတွေလဲ။ What should we do in the event of a snake bite in terms of first aid?

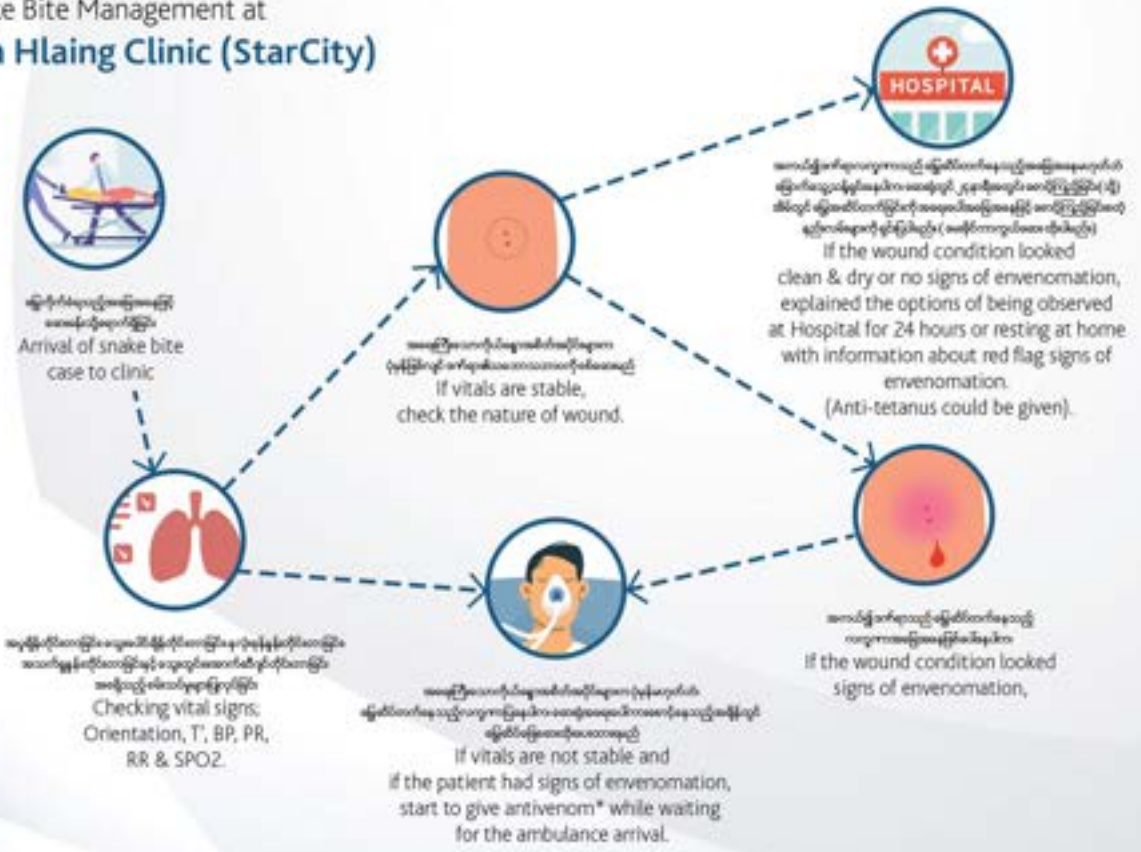
မြေကိုက်ခံရတဲ့အခါ ဒီနည်းလမ်းခလေးတွေအတိုင်း ပြုစုပေးပါ။
When a snake bites, please take the following precautions.

- ✔ လူနာကို မလှုပ်ရှားစိုင်းသပ် ငြိမ်ငြိမ်ခလေး ခန့်စိုင်းပါ။
Stay calm and minimize movement
- ✔ လူနာကို ထိတ်လန့်တာမျိုး မပြုပါ။ ထိတ်လန့်တဲ့အခါ နှလုံးခုန် မြန်တာကြောင့် ခန္ဓာကိုယ် ထဲကို အဆိပ်တွေ မြန်မြန် ပြန့်သွားနိုင်ပါတယ်။
Don't be panic. When the heart beats very quickly, poison can spread throughout the body.
- ✔ မြေကိုက် ခံထားရတဲ့ ဘက်ရာတိုက်မှာ လက်ဖွပ်လုံမျိုး လက်ဝတ်ရတာတွေ ထုတ်ဆင်ထား မယ်ဆိုရင် ဖြုတ်ပါ။
Take off a jewelry such as a ring or a watch from the bitten limb.
- ✔ အနာတိုက်ကို ပတ်ဝန်းစင် သန့်ရှင်းစေပြီး အဝတ်စန့် အုပ်၍ ခပ်တင်းတင်းခလေး စည်းပေးပါ။
Then wrap the bite area in a clean dry cloth or bandage and secure it tightly.
- ✔ လူနာကို အနွေးအသွေးထွေး ထားပါ။
Keep the patient warm.



Ref: <https://hellosayarwon.com/healthy-habits/first-aid-healthy-habits/not-to-do-after-snake-bite/>

Snake Bite Management at Pun Hlaing Clinic (StarCity)



PROPERTIES OF THE MONTH
THE AURORA @ A5 APARTMENTS



StarCity အိမ်ရာမှာဆိုရင် The Aurora @ A5 ကို စတင် အရောင်းခွင့်လုပ်လိုက်ပါပြီ။ The Aurora ရဲ့ထူးခြားချက်ကတော့ အိမ်အတွင်းပိုင်းပြင်ဆင်မှုများနဲ့ ပရိဘောဂများပါဝင်ပြီးသားပဲ ဖြစ်ပါတယ်။ ဒါကြောင့် အချိန်ကုန် လူပင်ပန်းသက်သာစေပြီး မိမိစိတ်တိုင်း ကျအခန်းကို ရွေးချယ်ဝယ်ယူပြီးတာနဲ့ တစ်ခါတည်းပြောင်းရွှေ့နေထိုင် လို့ရမှာဖြစ်ပါတယ်။ ဒါ့အပြင် StarCity အိမ်ရာရဲ့ရရှိပြီးသား ဝန်ဆောင်မှု များ အပြင် The Aurora အတွက် သီးသန့်ထပ်ဆောင်း ပြုလုပ်ပေးထား တဲ့ ဝန်ဆောင်မှုလေးတွေလည်း ရှိပါတယ်။



The Aurora ရဲ့အထူး သီးသန့် ဝန်ဆောင်မှုလေးတွေကတော့ ...

- နေထိုင်သူများအတွက် နေ့စဉ်ဘဝတွင် လိုအပ်သည့်အရာများကို ကူညီဆောင်ရွက်ပေးနိုင်မည့် Concierge ဝန်ဆောင်မှုရှိခြင်း
- အိမ်ရာဝင်းရံ ရေကူးကန် (Infinity Swimming Pool) ကို အကန့်အသတ်မရှိ အခမဲ့ အသုံးပြုနိုင်ခြင်း တို့ဘဲဖြစ်ပါတယ်။



နောက်ထပ်သူရဲ့ ထူးခြားချက်ပီသောသကတော့ The Aurora က StarCity အိမ်ရာရဲ့ အလှဆုံးနေရာမှာ တည်ရှိတာဆိုတော့ အိမ်ဝယ်ယူ တဲ့အခါ အိမ်ခန်းတစ်ခုကိုပဲပိုင်ဆိုင်ရမှာမဟုတ်ဘဲ သာယာပြည့်စုံတဲ့ ပတ်ဝန်းကျင်လေးကိုပါပိုင်ဆိုင်နိုင်မှာဖြစ်ပါတယ်။



ငွေပေးချေတဲ့အခါမှာဆိုရင်လည်း Full Bank Transfer နဲ့ ပေးချေနိုင် မှာ ဖြစ်ပြီး နှစ်ရည်အရစ်ကျငွေပေးချေတဲ့ စနစ်လေးလည်း စီစဉ်ပေးထား တာဖြစ်ပါတယ်။ သာယာပြည့်စုံတဲ့ လူနေမှုအသိုက် အဝန်းလေးမှာ ကောင်းမှုတဲ့ အထူးသီးသန့်ဝန်ဆောင်မှုတွေနဲ့အတူ အဆင်ပြေတဲ့ ငွေပေးချေမှုစနစ်တွေလည်းရှိနေတာဆိုတော့ အိမ်ဝယ် ယူဖို့ စဉ်းစား ထားတယ်ဆိုရင် StarCity အိမ်ရာရဲ့ The Aurora @ A5 ကို လာရောက် ကြည့်ရှုဖို့ဖိတ်ခေါ်လိုက်ပါတယ်။ အသေးစိတ်ဆက်သွယ် မေးမြန်းချင်တယ်ဆိုရင် စုန်းနဲပါတ် ၀၉ ၇၇၇ ၂၂ ၃၃ ၇၇ ကိုဆက်သွယ် မေးမြန်းနိုင်ပါတယ်။

 FOR ENQUIRY
09 777 22 33 77

PROPERTIES OF THE MONTH APARTMENTS AT GALAXY TOWER



Looking for an apartment at a safe residential campus with protected layers of security?

Newly built high-rise buildings (Galaxy Towers) at StarCity is a safe and pleasant haven for you. Brand new fully-furnished apartments with windy and nice looking views are ready for you at reasonable rent inclusive of Estate Management Fee, Commercial Tax and additional services.

1 bedroom to 4 bedroom apartments with variety of views (river, city, garden) can be chosen from a wide range of our leasing inventory.

- Internet
- TV channels (Sky Net)
- Limited pass access to Community Swimming Pool
- Dedicated 24 hours security team
- Individual Intercom System

Whether you are a busy professional, returning expat or a newly married couple, looking for a place to stay in Yangon, you will find exactly what you need within our extensive home inventory. Our leasing consultants are ready to assist you in finding a home that suits your individual needs.



ငှားရမ်းခအသင့်အတင့်သာပေးရပြီး အသင့်ပြောင်းရွှေ့နေထိုင်နိုင်တဲ့ ကြယ်စင်မြို့တော်အိမ်ရာဝင်းအတွင်းက Galaxy Towers မှာရှိတဲ့အထပ်မြင့် အိမ်ခန်းလေးတွေအကြောင်း မိတ်ဆက်ပေးပါရစေ။
ရွှေဝင်းကောင်းကောင်းလေးတွေနဲ့ လေဝင်လေထွက်ကောင်းမွန်ပြီး ပရိဘောဂ အပြည့်အစုံပါတဲ့အပြင် ငှားရမ်းခထဲမှာလည်း Estate Management fees နဲ့ Commercial Tax လည်း အပါအဝင်ဖြစ်တာမို့ ငှားရမ်းခအပြင် ထပ်ပြီး ကုန်ကျစရမရှိတော့ပါဘူး။

ငှားရမ်းခနဲ့ ပါဝင်တဲ့ Facility တွေကတော့

- ကျယ်ကျယ်ဝန်းဝန်းနဲ့အပန်းဖြေအနားယူနိုင်တဲ့ အိမ်ခန်း ၁ခန်းမှ အိမ်ခန်း ၄ ခန်းထိ ပါဝင်တဲ့အိမ်ခန်းမှာ နေထိုင်နိုင်ခြင်း
- ကောင်းမွန်တဲ့ အင်တာနက်လိုင်းကို ၂၄ နာရီ ချိတ်ဆက်အသုံးပြုနိုင်ခြင်း
- Sky Net Channels များကိုကြည့်ရှုအသုံးပြုနိုင်ခြင်း
- ၂၄ နာရီလုံး လုံခြုံရေးအဖွဲ့မှအလှည့်ကျတာဝန်ယူ စောင့်ကြည့်ပေးတာကြောင့် လုံခြုံစိတ်ဓမ္မအပြည့်အဝရနိုင်ခြင်း
- Community Swimming Pool ခရုကူးကန်မှာခရုကူးရင်း အပန်းဖြေနိုင်ခြင်း
- အခန်းတိုင်းအတွက် သီးသန့် Intercom System ထားရှိပေးခြင်း

အကယ်၍ လူကြီးမင်းဟာ အလုပ်အရမ်းများသူ၊ နိုင်ငံခြားမှပြန်လာသူ၊ ကြင်စဉ်း ဇနီးမောင်နှံ ဒါမှမဟုတ် ရန်ကုန်မှာငှားရမ်းနေဖို့အိမ်နေရာရှာနေတဲ့သူ တစ်ယောက် ယောက်ျားဖြစ်ဖို့မယ်ဆိုရင် လူကြီးမင်း လိုအပ်တဲ့အရာတွေအကုန်လုံး ကျွန်ုပ်တို့ ကြယ်စင်အိမ်ရာဝင်းအတွင်းရှိ ငှားရမ်းမယ့်အိမ်ခန်းအားလုံးမှာ ပြည့်စုံအောင် ဖြည့်ဆည်းထားပြီးဖြစ်တဲ့အတွက် ရွေးချယ်ဖို့အသင့်တော်ဆုံးပါ။

ခါးကြောင့်မို့လို့ ကောင်းမွန်ပြည့်စုံတဲ့အိမ်ခန်းတစ်ခန်းကို ငှားရမ်းနေထိုင်ဖို့ ရှာဖွေနေ တယ်ဆိုရင် ကျွန်ုပ်တို့ StarCity တိုက်ခန်းငှားရမ်းမှုဆိုင်ရာ အကြံပေးအဖွဲ့က လူကြီးမင်းတို့လိုလိုအပ်ချက်တွေကို နွေးထွေးစွာကူညီဖြည့်ဆည်းပေးဖို့ အသင့်ရှိ နေပါတယ်ဆိုတဲ့အကြောင်း သတင်းကောင်းပါးလို့ ပြောရပါမယ်။

Enquiry: 09 765 441 223
Email : starcityrentals@yomaland.com

**STARCITY
OFFICIAL RESALES LISTING**



1 BEDROOM UNIT

SRN - CL/10060 484 SQFT

Fully Furnished
1 Single Bedroom & 1 Common
Bathroom
Courtyard View

MMK 1,000 LAKHS (NEGO)



1 BEDROOM UNIT

SRN - CL/10091 484 SQFT

Unfurnished
1 Single Bedroom & 1 Common
Bathroom
Courtyard View

MMK 850 LAKHS (NEGO)



2 BEDROOM UNIT

SRN - CL/10086 710 SQFT

Fully Furnished
2 Single Bedrooms & 1 Common
Bathroom
Spacious Living, Dining & Kitchen
Courtyard View

MMK 1,470 LAKHS (NEGO)



1 BEDROOM UNIT

SRN - 10601 622 SQFT

Fully furnished
1 Single Bedroom &
1 Common Bathroom
Spacious Living, Dining & Kitchen
Courtyard View

MMK 1,100 LAKHS (NEGO)



1 BEDROOM UNIT

SRN - 10924 651 SQFT

Fully furnished
1 Single Bedroom &
1 Common Bathroom
Spacious Living, Dining & Kitchen
Courtyard View

MMK 1,150 LAKHS (NEGO)



3 BEDROOM UNIT

SRN - 11053 1,185 SQFT

Fully Furnished
1 Master Bedroom Ensuite
1 Single Bedrooms &
1 Common Bathroom
Spacious Living, Dining & Kitchen
Pool View

MMK 2,100 LAKHS (NEGO)

**Resales Hotline : 09 750 229 504, 09 750 229 505
facebook : starcityofficialresale**

STARCITY OFFERS



Thingyan Special Promotion



THINGYAN SPECIAL GREEN FEE	LOCAL (USD)	FOREIGNER (USD)
Applicable dates - 09 th April - 17 th April	20,000	20
	30,000	30

FOR MORE INFORMATION
 Visit: www.starcitylinks.com
 Tel: 095-2288888, 095-2288889
 Email: info@starcitylinks.com
www.starcitylinks.com



Congratulations HOLE in ONE WINNERS...



Mr Kim Sung Tae

Ko Nay Oo Ko

STARBIKE



BIKE RACKS PLACES

- Galaxy Towers car parking
- B5 Car Parking (near Community Pool)
- Next to the Hangar Plaza area
- River Park
- Star Ferry



STARCITY COMMUNITY ANNOUNCEMENT

HAPPY *Birthday* TO MAR & APR BORN

StarCity Leasing Team would like to wish you a very happy birthday and our warmest wishes for a wonderful year of good health, happiness and success!

Ms. Ro Mu Eil
Mr. Yanagino Koji
Mr. Koji Kawahara
Ms. Moe Thidar Win

Mr. Takashi Akai
Mr. Yoshioka Michihiro
Mr. Myint Sein
Mrs. Fatima Mary

STARRESIDENCE



STARFERRY
BOAT SCHEDULE

DEPARTURE FROM STARCITY		DEPARTURE FROM YANGON INNOVATION CENTRE		DEPARTURE FROM STARCITY		DEPARTURE FROM YANGON INNOVATION CENTRE	
TRIP	DEPARTURE TIME (BC)	TRIP	DEPARTURE TIME (BC)	TRIP	DEPARTURE TIME (BC)	TRIP	DEPARTURE TIME (YIC)
1	07:00	1	07:00	14	13:30	14	13:30
2	07:30	2	07:30	15	14:00	15	14:00
3	08:00	3	08:00	16	14:30	16	14:30
4	08:30	4	08:30	17	15:00	17	15:00
5	09:00	5	09:00	18	15:30	18	15:30
6	09:30	6	09:30	19	16:00	19	16:00
7	10:00	7	10:00	20	16:30	20	16:30
8	10:30	8	10:30	21	17:00	21	17:00
9	11:00	9	11:00	22	17:30	22	17:30
10	11:30	10	11:30	23	18:00	23	18:00
11	12:00	11	12:00	24	18:30	24	18:30
12	12:30	12	12:30	25	19:00	25	19:00
13	13:00	13	13:30				

MYANMAR NEW YEAR

THINGYAN PROMOTION

1st April to 30th April, 2022

1,000 MMK ONLY (ONE WAY TICKET)



FOR INQUIRY : 09 765 444 697, 09 765 444 698

STARCITY COMMUNITY ANNOUNCEMENT



Facilities, Services & Commercial Outlets Operation Hours During Thingyan Holiday (April 9 to April 17)

Areas	Facilities and Services	Date	Operation Hours	Remarks
Offices & Services	Security Office	April 9 – April 17	24/7	09 765 444 638 (Emergency Security Helpline)
	Management Office (Zone-A, Zone-B & Zone-C)	April 9 – 13 and 17	8:30 AM – 4:30 PM	Close on April 14, 15 & 16
	Management Office (City Loft)	April 9 – 13 and 17	8:30 AM – 4:30 PM	Close on April 14, 15 & 16
	Management Office (A-5)	Open Daily	8:30 AM – 4:30 PM	
	Star Ferry	Open Daily	-	Operating as schedule
	Sports Club	April 13 – April 17	11:00 AM – 7:00 PM	
	the Hangar	Open Daily	7:00 AM – 9:00 PM	
	All Stars Kids	Open Daily	9:00 AM – 5:00 PM	Close on April 17
	All Stars Pool	April 13 – April 16	10:00 AM – 7:00 PM	Close on April 17
	Community Pool	April 13 – April 16	10:00 AM – 7:00 PM	Close on April 17
	Star City Links(Driving Range)	Open Daily	5:30 AM – 7:00 PM	Close on April 17
	Star City Links(Golf Course)	Open Daily	5:30 AM – 4:00 PM	Close on April 17
A1 Commercials	City Mart	April 13 – April 17	9:00 AM – 5:00 PM	
	YKKO	April 13 – April 17	-	Close
	72 Liquor	Open Daily	9:00 AM – 10:00 PM	
	Two Dragons	Open Daily	7:30 AM – 9:00 PM	
	SEREHA Beauty Saloon	April 13 – April 18	-	Close
A2 Commercials	Feel Restaurant	Open Daily	9:00 AM – 10:00 PM	Won't sell breakfast during Thingyan
A3 Commercials	Medicare	April 13 – April 18(12:00 PM)	-	Close
A4 Commercials	KFC	April 13 – April 17	-	Close
	Gloria Jeans'	April 13 – April 17	-	Close
	505 Restaurant	Open Daily	7:00 AM – 10:00 PM	
A5 Commercials	Star Tea House	Open Daily	9:30 AM – 8:30 PM	
	Corriandar Leaf	Open Daily	7:00 AM – 10:00 PM	
	REN Hot Pot	Open Daily	10:00 AM – 10:00 PM	Close on April 17
	Kai Nabari	Open Daily	11:00 AM – 9:00 PM	
	Kudos	April 13 – April 17	-	Close
	Beauty Angle	Open Daily	9:00 AM – 9:30 PM	
	Pun Hsing Clinic	Open on April 9, 11, 12 and 13	9:00 AM – 6:00 PM	Close on April 14 to April 17
City Loft Commercials	AMIE Convenience Store	Open Daily	24 Hours	
Outdoor Commercials	Gravity Bar & Restaurant	Open Daily	10:00 AM – 10:00 PM	



STARCITY COMMERCIAL OFFERS

505
Weekend Breakfast Buffet

#Weekend
**BREAKFAST
BUFFET**

Every Sat & Sun
6:30 AM - 10:30 AM

NETT PER ADULT
~~7,000~~
5,000
KYATS

+95 9 771 771 028
BOOK NOW

PRE-SCHOOL

**Engineering
for Kids**

SUMMER PROGRAM
@StarCity

FREE TRIAL CLASS

JUNIOR LEVEL (AGE 5-8)
27 March 2022
10:00-11:00 AM
11:30-12:30 AM
1:30-2:30 PM

APPRENTICE LEVEL (AGE 9-12)
27 March 2022
10:00-11:00 AM
11:30-12:30 AM
1:30-2:30 PM

Register Before 26-March-2022

CONTACT US FOR MORE INFO: 09456993929

HEALTH & BEAUTY Fair

MEDICARE
love your life

April
Promotion
1-30 April, 2022

GARNIER

ပန်းနုရောင်အဆင်း ဝင်းပကြည်လင်

SAVE
20%

100 ML 30 ML

1ST TO 24TH APR
Issue : April 2022

72 Liquor
IS NOW OPEN @

**STARCITY, BUILDING
A1, WING B**

Opening Hour
9:00 AM to 10:00 PM

Contact Number
09 423607778

STARCITY 2022 PRE VALENTINE NIGHT



STARCITY YOUTH RENEWL CULTURE



STARCITY PUZZLE

SUDOKU

					4		7	9
			8					
5	2		9		7		6	
	7	9		1			3	5
	3		6		5		8	
4	5			8		9	1	
	4		3		8		5	6
					1			
3	1		2					

DOT TO DOT



CROSSWORD fruits



